

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC AN GIANG**

Số: 140, Phan Bội Châu, phường Bình Khánh, TPLX, tỉnh An Giang

Điện thoại: 02963 3953 895 - Fax: 02963 3953 145

Email: ctydiaocag@vnn.vn; Website: www.diaocag.com.vn



BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2023 VÀ KẾ HOẠCH NĂM 2024

Kính gửi: Quý cổ đông

I. KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2023 VÀ KẾ HOẠCH NĂM 2024**1. Kết quả kinh doanh năm 2023**

Đvt: tỷ đồng

STT	CHỈ TIÊU	THỰC HIỆN 2022	KẾ HOẠCH 2023	THỰC HIỆN 2023	TỶ LỆ TH 2023 SO TH 2022	TỶ LỆ TH 2023 SO KH 2023
		1	2	3	4=(3)/(1)	5=(3)/(2)
1	Doanh thu thuần	219,88	150,00	142,02	64,59%	94,68%
2	Lợi nhuận trước thuế TNDN	13,07	10,97	10,16	77,71%	92,62%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	10,38	8,70	8,05	77,56%	92,51%
4	Lãi cơ bản trên 1 cổ phiếu (đ)	5.188	4.350	4.024	77,56%	92,51%

2. Kế hoạch kinh doanh năm 2024

Đvt: triệu đồng

STT	CHỈ TIÊU	THỰC HIỆN 2023	KẾ HOẠCH 2024	TỶ LỆ %
		1	2	3=(2/1)
1	Doanh thu thuần	142,02	150,00	105,62%
2	Lợi nhuận trước thuế TNDN	10,16	10,88	107,09%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	8,05	8,60	106,83%
4	Lãi cơ bản trên 1 cổ phiếu (đ)	4.024	4.300	106,86%

II. KẾ HOẠCH PHÂN PHỐI LỢI NHUẬN NĂM 2023

*ĐVT: đồng vn.

ST T	CHỈ TIÊU	NĂM 2023	GH CHÚ
1	Lợi nhuận kế toán trước thuế	10.158.949.292	
2	Thuế TNDN phải nộp	2.119.422.164	
3	Thuế TNDN hoãn lại	9.264.800	
4	Lợi nhuận còn lại để phân phối (1)-(2)+(3)	8.048.791.928	
5	Phân phối các quỹ sau thuế (5.1)+(5.2)+(5.3)+(5.4)	2.738.420.000	
5.1	Trích quỹ đầu tư phát triển	1.609.758.000	
5.2	Trích quỹ khen thưởng phúc lợi	804.879.000	
	<i>Quỹ khen thưởng (70%*(5.2))</i>	<i>563.415.000</i>	
	<i>Quỹ phúc lợi (30%*(5.2))</i>	<i>241.464.000</i>	
5.3	Quỹ hỗ trợ các hoạt động xã hội	241.464.000	
5.4	Thưởng cho Ban Điều hành	82.319.000	
6	Lợi nhuận để phân phối cổ tức (6.1+6.2)	6.781.918.044	
6.1	Lợi nhuận còn lại chưa phân phối của năm trước	1.471.546.116	
6.2	Lợi nhuận còn lại sau khi chia quỹ năm nay	5.310.371.928	
7	Lợi nhuận dự kiến chia cổ tức	5.000.000.000	
8	Tỷ lệ cổ tức	25%	
9	L.nhuận còn lại sau khi p.phối cổ tức (6)-(7)	1.781.918.044	

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Trân trọng./.

* Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



Trần Vinh Ngân